

**ІЧНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_ - VІІІ

м. Ічня

**Про укладення додаткової угоди**

**до договору оренди землі**

 Розглянувши заяву гр. Шишка Сергія Володимировича, який зареєстрований в м. Київ, вул. Хоткевича Гната, буд. 8/15 про внесення змін до договору оренди землі від 01.06.2023 року, відповідно до статті 632, частини першої статті 651 Цивільного кодексу України, статей 12, 93 Земельного кодексу України, статей 21, 30 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, **міська рада ВИРІШИЛА**:

 1. Внести наступні зміни до договору оренди землі від 01.06.2023 року, укладеного між Ічнянською міською радою та гр. Шишком Сергієм Володимировичем, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.06.2023 року (номер запису про інше речове право: 50731033) на земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 7421710100:01:001:0904 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться в м. Ічня, вул. Воскресінська, 64, Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

1.1. Пункт 9 договору викласти в наступній редакції «9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі та становить 3 (три) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з урахуванням її цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 7356,96 грн. (сім тисяч триста п’ятдесят шість гривень 96 копійок) на рік.».

 2. Інші умови договору, до якого не внесені зміни, зберігають чинність.

 3. Доручити міському голові чи секретарю міської ради (в разі виконання секретарем обов’язків міського голови) укласти додаткову угоду з орендарем на вищевказаних умовах.

 4. Зобов’язати гр. Шишка С.В. надати до Ічнянської міської ради проект додаткової угоди про внесення змін до вищевикладеного договору оренди.

 5. Зобов’язати гр. Шишка С. В. провести державну реєстрацію змін до договору оренди землі в 7-ми денний термін після укладення додаткової угоди.

 6. Це рішення набирає чинності після доведення його до відома особи згідно статті 75 Закону України «Про адміністративну процедуру».

 7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури, землекористування, використання природних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

**Міський голова Олена БУТУРЛИМ**